

浙江省轨道交通运营管理集团有限公司

文化墙装修项目询比采购文件



1. 采购公告

根据我单位采购计划安排，现拟采用询比方式采购浙江省轨道交通运营管理集团有限公司文化墙装修采购项目，欢迎合格的供应商前来报价。

一、采购项目概况：

1. 采购人：浙江省轨道交通运营管理集团有限公司。

2. 服务内容：

1) 装修范围：【总部 12A 楼】

2) 装修内容：【墙体装修，预计面积 180m²】

3) 装修类型：【设计、装修】

3. 服务期限：自合同签订日期起 30 日内完成设计、装修；服务完成后保修期为 2 年。

4. 采购预算：本项目预算不高于人民币 9.9 万元，合同期限内我单位如有本项目采购内容以外的特别需求，视具体情况进行协商定价。

5. 乙方需要开具的合法有效的增值税专用发票。根据甲方提供发票信息和具体金额要求开具浙江省轨道交通运营管理集团有限公司相应发票。

供应商资格要求：

1. 必须是在中华人民共和国境内（不含港、澳、台地区）依法注册的独立法人；营业范围需涵盖采购所列服务需求。

2. 本项目不接受联合体响应申请。

二、获取采购文件的时间：

1. 获取时间：2021 年 12 月 7 日至 2021 年 12 月 9 日

三、采购响应文件提交等要求

1. 提交截止时间：2021 年 12 月 10 日 10 时 00 分

2. 提交地址：杭州市拱墅区文晖路 303 号交通集团大厦 12 楼党群工作部
 3. 开启时间： 2021 年 12 月 10 日 16 时 30 分

四、联系方式

1. 采购人名称：浙江省轨道交通运营管理集团有限公司

联系人：项先生

地址：杭州市拱墅区文晖路 303 号交通集团大厦 12 楼党群工作部

电话：0571-87563282

2. 采购监督管理部门：浙江省轨道交通运营管理集团有限公司纪检监察审计部

地 址：杭州市拱墅区文晖路 303 号交通集团大厦 12 楼纪检监察审计部

电 话：0571-86789217

2. 供应商须知

序号	条款	内容及要求
1	定义	(1) “需方”系浙江省轨道交通运营管理集团有限公司； (2) “响应方”系指向需方递交询比采购响应文件的单位； (3) “采购项目”系指询比采购文件中所要采购的项目。
2	响应方资格要求	1. 必须是在中华人民共和国境内（不含港、澳、台地区）依法注册的独立法人；营业范围需涵盖采购所列服务需求。 2. 本项目不接受联合体响应申请。
+3	采购文件获取	本项目将采用公告形式邀请给供应商，公告时间为 2021 年 12 月 7 日至 2021 年 12 月 9 日，请响应方在公告期内自行在需方官网下载采购文件，并于 2021 年 12 月 10 日 10 时 00 分前将响应文件递交至指定地点。
4	响应文件递交	(1) 响应文件递交截止时间：2021 年 12 月 10 日 10 时 00 分； (2) 递交地点：杭州市拱墅区文晖路 303 号交通集团大厦 12 楼党群工作部；

		(3)逾期送达或未送达指定地点的响应文件,将予以拒收(或作无效处理),需方均有权不受理。
5	询价文件的澄清、修改截止时间	2021年12月10日10时00分前,需方有权对询价文件做出必要的澄清、修改。
6	评审时间及地点	(1)评审时间:2021年12月10日16时30分; (2)评审地点:杭州市拱墅区文晖路303号交通集团大厦12楼会议室。
7	评审方式	本项目采用公开评审方式,推荐符合供应商资格要求的综合评分最高的候选人中选。
8	无效响应	发生下列情况之一的响应文件被视为无效: (1)在响应文件递交截止时间以后送达的响应文件。 (2)应盖而未盖公章或盖非本单位公章的;未装订、未密封;未有效授权、文件填写不完整或有涂改的响应文件。 (3)与采购文件有重大偏离及不完全响应采购文件的响应文件。 (4)响应文件未通过资格审查。 (5)响应报价高于最高预算限价。 (6)不符合法律、法规和采购文件规定的其他实质性要求的。

3. 评审办法

(1) 本项目采用综合评分法方式,需方组织评审小组在规定的时间和地点对响应文件进行评审;

(2) 评审小组对供应商提交的响应文件进行资格审查和响应性初步评审;

(3) 本项目评审采用综合评分法,评审小组对通过初步评审的供应商进行

综合评审，评审结束后当场宣布评审打分结果，并推荐综合得分第一供应商为候选成交供应商；

(4) 评审小组根据评审结果编写评审报告。

4. 合同草案

采 购 合 同

合同编号:

甲 方:

乙 方:

日 期: 二〇 年 月

甲 方:	乙 方:
地 址:	地 址:
邮政编码:	邮政编码:
电 话:	电 话:
传 真:	传 真:
电子信箱:	电子信箱:
开户银行:	开户银行:
账 号:	账 号:

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 文化墙设计、装修及有关事项友好协商一致，共同达成如下协议。

本合同于 年 月 日，在 杭州市文晖路 303 号浙江交通集团 12 楼 签订：

1 服务概况

1.1 服务内容：企业文化墙布展设计施工

1.2 服务地点：浙江省杭州市文晖路 303 号浙江交通集团 12 楼、12A 楼

2 服务期限

服务期限：自合同签订起 30 天内完成装修，质保期限为 2 年（乙方不得无故拖延工期，若有延后，必须提交书面说明，并征得甲方同意）。

3 签约合同价与计价方式

3.1 本合同采用下述第 1 种计价方式：

(1) 固定总价

(2) 固定单价，预估总价，以实际发生结算

(3) 固定总价+固定单价

3.2 签约合同价为：人民币¥ _____（大写人民币_____元整）；

其中：

(1) 固定总价部分：人民币¥ _____（大写人民币_____元整）；

(2) 固定单价部分预估总金额明细详见附件价格清单。

4 验收考核

4.1 验收方式，本合同采用下述第 2 种验收方式（可多选）；

(1) 合同履行完毕一次性验收考核；

(2) 分期验收考核；

(3) 每次服务完成后进行验收考核；

(4) 其他

4.2 验收标准详见本合同技术专用条款。

5 结算与支付

5.1 本合同服务款采用以下第 4 种结算方式：

(1) 合同履行完毕并经验收合格后一次性结算；

(2) 按期结算，结算期自开始计算。固定总价部分当期结算金额=固定总价/期数，每月月；固定单价部分结算金额为当期累计完成服务价款，每月个月。

(3) 每次服务完成后结算当次费用；

(4) 其他结算方式：第一笔合同款为设计图通过验收并在乙方满足 5.2 条约定的条件后 10 个工作日内支付合同总价的 60%，第二笔合同款为施工完成验收并在乙方满足 5.2 条约定的条件后 10 个工作日内支付合同总价的 40%。

5.2 支付条件

除另有约定外,甲方将在完成服务验收及结算,乙方需提供的下列支付凭证:

- (1) 乙方开具的合法有效的增值税专用发票;
- (2) 经甲乙双方项目负责人签字确认的《验收单》。

6 争议处理

6.1 本合同在履行中发生争议,双方协商解决;协商或调解不成的,任何一方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

7 履约担保

本项目是否适用: 适用 不适用

7.1 乙方提交履约担保的形式为: 现金 履约担保

7.2 履约担保金额为: 人民币¥ (大写)。

8 保修期

8.1 保修期为正式验收合格之日起__天。

8.2 保修期内,乙方应在接到甲方通知后 48 小时以内到达现场并修复缺陷或损坏。

9 保险

乙方应遵循本合同中,合同通用条款第一部分第 3 条之约定,办理为完成合同所需之一切保险事务。

10 其他

本合同一式 4 份,甲方执 3 份,乙方执 1 份,自双方盖章以及法定代表人或授权代表签字之日起生效。

甲方（公章或合同专用章）：浙江省轨道交通运营管理集团有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

乙方（公章或合同专用章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

5. 采购需求

序号	条款名称	具体内容
1	服务内容	1) 装修范围: 【总部 12A 楼】 2) 装修内容: 【墙体装修, 预计面积 180m ² 】 3) 装修类型: 【设计、装修】
2	服务范围	浙江轨道集团本部。
3	服务方式和时限要求	(1) 响应方为需方指定地点进行装修。 (2) 响应方应于合同签署后 30 日内完成装修。
4	保密	对需方商业秘密和与本项目有关的非公开的信息、资料进行保密, 不得向任何第三方披露。

6. 响应文件格式

响应文件应包括:

- (1) 响应书 (附件一)
- (2) 法定代表人授权书 (附件二)
- (3) 法定代表人及被授权人身份证明复印件
- (4) 报价单 (附件三)
- (5) 响应人营业执照复印件
- (6) 设计方案及施工计划

本项目报价以人民币报价。报价为作为服务内容及相关要求的所有费用 (包括但不限于咨询费、差旅费、办公费用、利润、税费、风险因素等服务内容和范围所需全部费用)。为营造良性的竞争氛围和杜绝恶意的竞争行为, 评审小组有

权对报价的真实有效性作出判断。

7. 其他内容

(1) 响应文件需打印或用不褪色的墨水填写。

(2) 所有响应文件正本和副本均须由响应方盖章，并由授权代表签署。

(3) 响应文件正本壹份，副本叁份。响应方应将响应文件正本和副本分别用信封密封，并在封面上写明采购项目名称、响应方名称及“正本”或“副本”字样。正本、副本同时提交给需方。

(4) 如果响应方未加写标记，需方对响应方文件的误投和提前启封不负责任。

(5) 响应文件的修改

响应文件提交截止时间（2021年12月10日10时00分）前（北京时间），响应方可以以书面形式向需方递交修改申请，需方同意后，响应方可对文件提出补充和修改，相应部分以最后的补充和修改为准。该书面材料应密封，由响应方代表签字。

(6) 响应文件不得涂改和增删，如有错漏必须修改，修改处由同一签署人签字或盖章。

(7) 由于字迹模糊或表达不清引起的后果由响应方负责。

附件一

询比响应书

致：浙江省轨道交通运营管理集团有限公司

（响应方全称）授权（全名、职务）为全权代表，参加浙江省轨道交通运营管理集团有限公司文化墙装修项目有关活动，并参与询比评审，为此：

1. 提供规定的全部响应文件；
2. 响应方已详细审查全部响应文件，同意采购文件规定的各项要求；
3. 若中选，响应方将按采购文件规定履行责任和义务；
4. 响应方按照贵方要求提供与其评审有关的一切数据或资料，并保证其真实性、合法性；
5. 我方与本次评审有关的一切正式来往通讯请寄：

地址：

邮编：

电话：

传真：

响应方名称：（公章）

全权代表签字：

响应文件递交日期： 年 月 日

附件二

法定代表人授权书

致：浙江省轨道交通运营管理集团有限公司

（响应方全称）法定代表人授权（全权代表名称）为全权代表，参加浙江省轨道交通运营管理集团有限公司文化墙装修项目询比评审，其在评审中的一切活动本公司均予承认。

法定代表人签章：

单位公章：

年 月 日

附：

全权代表姓名：

全权代表身份证：

职务：

详细通讯地址：

传真：

电话：

邮编：

附件三

报 价 单

响应方名称:

项目名称:

本项目总报价为人民币元(大写圆),该报价已包含完成项目的所有费用,包括但不限于利润、税费、风险因素等所有费用。

响应方(盖章):

法定代表或授权代表(签章):

年 月 日

附件四

浙江省轨道交通运营管理集团有限公司
文化墙装修采购项目评分细则

综合评分法：共商务、技术、资信三部分，总分为 100 分。

按综合得分的高低进行排名及中选推荐，得分较高的排名在前，得分较低的排名在后。

内容	评分项目	子项及分值
商务部分	报价得分（60分）	<p>1. 价格分采用低价优先法计算，即满足响应文件要求响应价格最低报价为基准价，价格分按照下列公式计算：$评分=(基准价/响应报价)*60\%*100$，分值取两位小数。</p> <p>2. 超过预算控制价，作无效处理。</p>
	供应商综合情况（5分）	<p>供应商提供质量管理体系认或环境管理体系认证盖章复印件且在有效期内，每项 1 分，最高得 2 分，没有不得分。</p> <p>售后服务本地响应能力，供应商在杭州市设有分/子公司、办事机构或服务网点的得 3 分，最高得 3 分，以提供登记证书或有效注册营业执照（盖章）为准，无售后服务网点的得 0 分。</p>
技术部分	设计图、布展效果图(17分)	<p>横向比较，项目的理解、定位、设计理念考察，最高 5 分，其中优秀得 4-5 分，良好得 2-3 分，及格得 1 分，不及格得 0 分；得分保留一位小数。</p>
		<p>横向比较，装修材料的环保型考察，最高 5 分，其中优秀得 4-5 分，良好得 2-3 分，及格得 1 分，不及格得 0 分；得分保留一位小数。</p>
		<p>横向比较，经济合理性考察，最高 5 分，其中优秀得 4-5 分，良好得 2-3 分，及格得 1 分，不及格得 0 分；得分保留一位小数。</p>
		<p>横向比较，美观性、内容丰富性考察，最高 2 分，其中优秀得 2 分，良好得 1.5 分，及格得 1 分，不及格得 0 分，得分保留一位小数。</p>

	施工方案科学性、严密性、合理性 (3分)	横向比较, 进度计划科学、严密、合理, 安全文明施工措施考察, 最高3分, 其中优秀得3分, 良好得2分, 及格得1分, 不及格得0分, 得分保留一位小数。
	技术力量和人力资源安排 (5分)	横向比较, 主设计人和项目负责人水平高、项目组技术力量配备完善和人力资源配备充分考察, 最高5分, 其中优秀得4-5分, 良好得2-3分, 及格得1分, 不及格得0分; 得分保留一位小数。
	保证施工质量和技术方案和措施 (5分)	横向比较, 工序质量标准明确、措施有力考察, 最高5分, 其中优秀得4-5分, 良好得2-3分, 及格得1分, 不及格得0分; 得分保留一位小数。
	质保期 (2分)	承诺质保期两年的, 得1分; 承诺质保期3年及以上的, 得2分; 没有质保期得0分。
资信部分	同行业绩 (3分)	提供自2020年以来的业绩材料, 提供业绩合同复印件或中标、中选通知书复印件, 每有一个得1分, 最高得3分; 没有不得分。